

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HẬU GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 183 /TB-CTHADS

Hậu Giang, ngày 15 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 9 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 81/BDS ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thống nhất;

Căn cứ công văn số: 436/ĐGTS ngày 26 tháng 7 năm 2022 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang về việc không đủ điều kiện tổ chức cuộc đấu giá;

Căn cứ quyết định giảm giá số 04/QĐ-CTHADS ngày 03/8/2022 (lần 1) của Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh hậu Giang;

Căn cứ thông báo báo đấu giá số 504/TB-ĐGTS ngày 12 tháng 8 năm 2022 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất tọa lạc ấp Trường Phước A, xã Trường Long Tây, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (hồ sơ ông Huỳnh Công Tâm và bà Võ Thị Thu Thủy), trong đó:

- Quyền sử dụng đất, bao gồm:
 - + Thửa 375 có diện tích **18.640,4m²**, loại đất LUC, tờ bản đồ số 4;
 - + Thửa 1314(376) có diện tích **4.310,5m²** (có 56,3m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn Kênh 4000), loại đất CLN, tờ bản đồ số 4;
 - + Thửa 1315(377) có diện tích **97,8m²** (có 45,4m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn Kênh 4000), loại đất CLN, tờ bản đồ số 4;
 - + Thửa 1316(377) có diện tích **52,8m²**, loại đất ONT, tờ bản đồ số 4.

- Cây trồng trên đất, bao gồm: Chanh loại B (01 cây); Chùm ruột loại A (02 cây); Chuối (loại A: 10 cây, loại B: 10 cây, loại C: 40 cây); Cóc loại B (03 cây); Lêkima (loại A: 03 cây, loại C: 02 cây); Mít (loại A: 3 cây, loại C: 5 cây); Vú sữa loại A (02 cây); Xoài (loại A: 02 cây, loại B: 01 cây); Sắn loại C (09 cây); Gừa loại A (01 cây); Bình bát loại C (20 cây); Cách loại A (01 cây); Tre (loại A: 150 cây, loại B: 50 cây, loại C: 50 cây).

Giá khởi điểm: **2.601.280.025 đồng** (Hai tỷ sáu trăm lẻ một triệu hai trăm tám mươi chục ngàn không trăm hai lăm đồng), làm tròn **2.601.280.000 đồng** trong đó:

- Quyền sử dụng đất: 2.584.778.525 đồng (Hai tỷ năm trăm tám mươi bốn triệu bảy trăm bảy mươi tám ngàn năm trăm hai lăm đồng).

- Cây trồng trên đất: 16.501.500 đồng (Mười sáu triệu năm trăm lẻ một ngàn năm trăm đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 9 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Hội trường Sở Tư pháp (Số 02, đường Ngô Quyền, khu vực 4, phường 5, TP Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang mua hồ sơ và được hướng dẫn chi tiết.

Địa chỉ: Số 02, đường Ngô Quyền, khu vực 4, phường 5, TP Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang hoặc liên hệ Chấp hành viên để được chỉ dẫn xem tài sản. (số điện thoại Chấp hành viên 0918547100)/.

Nơi nhận:

- Khách hàng đăng ký;
- UBND xã Trường Long Tây;
- Viện KSND tỉnh Hậu Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Nam